

54. Ordinær generalforsamling **tirsdag den 30. januar 2018.**

Mundtlig beretning:

Bestyrelsens skriftlige beretning har andelshaverne modtaget med posten.

I denne mundtlige beretning forsøges det at informere yderligere om det forgang år samt om hvad der forventes at ske i det nye år.

Den mundtlige beretning vil være koncentreret om følgende punkter:

- Bestyrelsen
- Daglig drift af varmeværket
- Det nyt flisværk
 - Økonomi
 - Forsinkelser
- Hillested
- Lolland Varme
- Hunseby – Maglemer Varmeværk
- Ledningsnettet
- Personalet
- Drømmen om varmemålere med daglige aflæsninger
- Prisen på fjernvarmen i Maribo og omegn
- Nyt regnskabsår – vedtægtsændringer
- Årsregnskabet 2016/17
- Afslutning

Og jeg kan da nok ikke undgå at komme med bemærkninger som gentager noget af den skriftlige beretning.

Bestyrelsen og bestyrelsens arbejde.

Varmeværkets bestyrelse bestod den forgangne år af:

Rasmus Schifter	
Rinda Faurskov	Repræsentant for boligselskaber
Svend Aage Johannesen	
Erik Holsko	
Fl. Møller Jensen	Formand.

På dagens generalforsamlingen er Erik Holsko og Flemming Møller Jensen på valg.

Begge er villige til genvalg.

2017 blev et bestyrelses-år med stor aktivitet, primær betinget af de store investeringer som Maribo Varmeværk igangsatte i løbet af året.

Det har naturligt betydet en stor mødeaktivitet, mange telefonsamler og en stor mail-korrespondance bestyrelsen, driftsleder Jens Nielsen og vore rådgivere imellem.

Og igen i år har det været en fornøjelse, at bestyrelsens 2 suppleanter har deltaget aktivt i de fleste bestyrelsesmøder.

Hvad har bestyrelsen så lavet i 2017 ?

Udover de almindelige bestyrelsesopgaver – har de største emner været:

- Indgåelse af kontrakter og igangsætning af byggeri m.v. omkring det nye varmeværk.
- Beslutninger og opfølgning på projektet med det nye varmeværk.
- Hillested projektet – især Erik Holsko.
- Lolland Varme projektet.
- Likviditet og finansieringssituationen for varmeværket.

Bestyrelsen og vores driftsleder Jens Nielsen har været særdeles engageret og har lagt meget energi i at få tingene til at lykkes.

Derfor skal der lyde en stor tak til bestyrelsen og til Jens og hans medarbejdere – for en stor og flot indsat i årets løb.

Jeg vender tilbage senere omkring vores personale.

Driften af varmeværket.

Distributionen af fjernvarmen køre upåklagelig og også varmeproduktionen på vores egne 2 biokedler har indtil nu foregået uden væsentlige problemer.

Dog har ombygningen af det gamle værk og de tilhørende forsyningssystemer medført nogle mindre udfald i varmeforsyningen. De fleste har heldigvis været planlagt.

3 gange har hele forsyningsområdet planmæssigt været ramt – men et par gange har nogle meget afgrænsede områder haft ingen eller dårlig varmeforsyning, hvilket desværre ikke har været planlagt.

Årsagen til disse mindre udfald har været når vores forsyning med varme fra Saksøbing har svigtet.

Dette skulle dog ikke ske igen når hele det nye varmeværk incl. den nye akkumulerings-tank er fuldt implementeret i varmeforsyningen for Maribo og omegn.

Bortset fra disse gener fra opførelsen og implementeringen af det nye varmeværk, har varmeforsyningen til jer andelshavere fungeret fint og er fortsat under fuld kontrol.

Jeg tror godt jeg kan sige, at både personale og bestyrelse glæder sig rigtig meget til at det nye varmeværk incl. ændringerne på forsyningssystemet bliver overdraget til vores egen drift.

Det vil betyde, at jeres forsyningssikkerhed vil være helt i top og at personalet kan koncentrere sig om at optimere den daglige varmeproduktionen.

I 2016/17 har vi fra kraftvarmeværket i Sakskøbing (MSK) modtaget ca. 79 % af den varme der er fordelt ud til andelshaverne og vi har selv produceret de resterende ca. 21%.

Som sædvanlig havde MSK et årligt planlagt stop til vedligeholdelsestjek og i den periode på ca. 3 uger forsynede vi også Sakskøbing by med varme.

Som bekendt skal den varme, der produceres på MSK i Sakskøbing, i første omgang dække fjernvarmebehovet i Sakskøbing, hvorefter vi i Maribo modtager den overskydende varmeproduktion.

MSK kan nu producere 24-25 MW varmeeffekt og når varmebehovet er størst bruger Sakskøbing Fjernvarme op imod 17-18 MW, og de resterende 7-8 MW sendes videre til Maribo, hvor det maximale varmebehov kan nærme sig 28 MW.

Og når Sakskøbing Fjernvarme har et stort varmeforbrug ja så har vi det også i Maribo. Vi skal derfor selv producere varmen fra det vi får fra Sakskøbing og op til det aktuelle varmebehov.

I årets varmeste 7-8 måneder fyre vi ikke, idet MSK i den periode kan dække varmebehovet i både Sakskøbing og Maribo.

Men allerede når temperaturen kommer ned omkring 5-6 plus grader kan MSK ikke følge med og så må vi selv tænde op under kedlerne og producere den nødvendige varme.

Med det nye varmeværk kan vi selv producere ca. 24 MW, hvortil kommer at vi har en reservevarme stående på tanken – altså akkumuleringstanken.

Det vil være yderst sjældent at vi skal bruge mere varmeeffekt end 24 MW – det kræver at MSK ikke kan levere varme og at det er koldt og blæsende på en gang.

Og i sådanne tilfælde har vi endnu en reserve i form af det gamle olieværk på Hjulsporet der kan levere op til 10 MW effekt.

At det sker meget sjældent viser historikken. De sidste rigtig mange år har vi ikke haft behov for at starte olieværket op.

Det nye varmeværk.

Efter et stort forarbejde gennem 3 år havde vi i marts måned 2017 byggestart på det nye varmeværk på C.E. Christiansens Vej.

Og som alle kan se, så er der nu rejst en høj hvid bygning med tilhørende hvid skorsten og en høj, rund og hvid akkumuleringstank.

Vi er næsten ved vejs ende – der er fyldt vand på den nye kedel, akkumuleringstanken og de nye rør og i disse dage testes installationerne og pumperne i kold tilstand.

Og vi har netop fået melding om, at der sættes liv i fliskedlen onsdag den 7. februar. Herefter kommer 3 – 4 ugers testkørsel med varmeproduktion, hvor teknikere fra fabrikken vil prøvekøre og indkøre kedlen, inden vi selv kan overtage ansvaret.

Vi forventer at kunne overtage varmeværket i første halvdel af marts måned.

Det vil blive en glædens dag – hvor vi kan se resultatet af de mange anstrengelser og de mange timers arbejde der er brugt på det nye varmekværk og hele grundlaget for det nye værk.

I bestyrelsen er der enighed om, at vi nu store træk er færdige med at sikre varmeforsyningen de næste mange år for Maribo Varmekværks andelshavere.

Og sidegevinsten er, at vi samtidig vil kunne producere varmen billigere, mere miljørigtigt og mere effektivt end på det nuværende varmekværk.

Men heller ikke byggefasen har været uden sværdslag.

Allerede ved indgåelsen af entreprisekontrakten med hovedentreprenøren accepterede vi en forsinkelse på 1 måned, således at byggeriet skulle afleveres fra hovedentreprenøren den 1. november 2017.

I oktober accepterede bestyrelsen nødtvungen at afleveringen først skulle ske pr. 18. december 2017 bl.a. begrundet med den våde sommer og det våde efterår – men lige her og nu er byggeriet endnu ikke afleveret.

Bestyrelsen har varslet dagbøder til hovedentreprenøren gældende fra 18. december 2017, idet vi var nød til at forsøge at få bygningen færdig så hurtig som muligt.

Vi er jo kontraktmæssig bundet til at modtage så meget varme som muligt fra MSK i Sakskøbing og varmeforsyningen fra MSK kan normalt varmebehovet i Maribo fra sidst i februar måned – hvilket så har været bagstopper for hvornår det nye varmekværk skulle være kørt ind og afleveret til os.

Så tiden har og er knap til at vi kan nå at få prøvekørt det nye varmekværk.

I bund og grund har vi ikke noget at bruge varmekværket til efter 1. marts for behovet er der først igen til november.

Så lige her og nu håber vi at den udskudte tidsplan kan holde – men der bliver ikke meget af vinterens varmeproduktion der vil blive lavet på det nye varmekværk.

Investeringsøkonomien:

For det nye varmekværk var det samlede investeringsbudget er på 46-47 mill. kr. – incl. varmepumpe og akkumuleringstank.

Lige her og nu ser det ud til at vi rammer lige godt 48 mill. kr., hvilket måske er meget normalt, idet der altid kommer nogle små overraskelser i et så stort byggeri.

Langt største delen af finansiering kom på plads allerede for 15 måneder siden, idet vi med Kommune Kredit indgik en aftale om fastlæggelse af renten, der for øvrigt blev på 1,43% p.a. i hele lånets løbetid på 25 år.

Med andre ord har vi ingen usikkerhed på lønvilkårene – de har været fastlagt længe.

Lånet er ydet på baggrund af en kommunegaranti udstedt af Lolland Kommune.

Dog kommer der til at mangle 1 måske 2 mill. kr.

Når vi har det et godt overblik over byggeregnskabet vil bestyrelsen tage beslutning om hvordan det manglende beløb skal finansieres.

Det kan være at vi kan klare beløbet via vores likviditet eller måske skal vi bede Lolland Kommune om en kommunegaranti for optagelse af et yderligere lån i Kommune Kredit.

Driftsøkonomien:

Som omtalt i bestyrelsens beretning de seneste par år, så vil Maribo Varmeværk også fremover være i stand til at fastholde varmeprisen på det nu værende niveau – selv med investeringen i det nye varmekværk.

Regnestykket er som vist på skærmen:

<u>Budget – egen produktion af varme</u>	<u>14.000 MWt / år</u>
Ved træpiller: Brændselsudgift ca.	kr. 3.700.000,- / år
Ved træflis: Brændselsudgift ca.	<u>kr. 1.925.000,- / år</u>
Besparelse på brændselsudgiften	kr. 1.775.000,- / år
Renter og afdrag på lån til det nyt værk ..	<u>kr. 1.670.000,- / år</u>
<u>Til bygningsdrift</u>	<u>kr. 105.000,- / år</u>

Andre udgifter - så som f.eks. personale, el, vand og afgifter – vil i store træk være det samme, uanset hvilket af de varmekværker vi laver varmen på.

Alt i alt betyder det, at vi **ikke** øger omkostningerne til varmeproduktionen.

Det skal tilføjes, at der ikke er regnet med forrentning og afskrivning af kr. 11 mill. kr. som vi gennem de seneste 5 år har hensat til investeringen i det nye varmekværk.

Og det skal igen i år slås fast, at økonomien i det nye varmekværk ikke er afhængig af, om Maribo Varmekværk har udvidet forsyningsområdet til Hillested eller om vi leverer varme til Østtofte-Nørreballe og Bandholm.

Men det er da klart, at jo flere andelshavere og varmebrugere vi bliver, jo flere er vi om at dække de fast omkostninger.

Hillested:

I 2017 igangsatte varmekværket også etableringen af fjernvarmeforsyning til Hillested, Rå og Håred.

Der er 65 husstande der i første omgang bliver tilsluttet fjernvarmen, men i løbet af de næste 9 år vil yderligere ca. 30 husstande skulle tilslutte sig.

Det betyder, at økonomien i projektet set over nogle få år vil balancere fint.

Andelshaverne i Hillested området vil skulle betale en varmepris med et tillæg svarende til tillægget for varme i Hunseby.

Selve etableringen af rørarbejdet er afsluttet i de 3 byer, men det kniber fortsat med at kunne nedgrave selve forsyningsrøret fra Hillested og ind til Maribo. Ca. halvdelen er nedgravet og vi er under motorvejen.

Årsagen er den våde jord - forårsaget af de mange dage med regn. Der kan simpelthen ikke graves de kanaler der skal bruges.

Den seneste melding fra entreprenøren er, at det godt kan gå en måned endnu førend nedgravningen bliver færdiggjort.

Med den melding håber vi, at vi i begyndelsen af marts måned kan begynde at levere varme til området.

Også til dette projekt har vi fra Lolland Kommune modtaget en kommunegaranti og efterfølgende er der pr. 2. oktober 2017 optaget lån i Kommunekredit til finansiering af projektet.

Renten blev på 1,65% hvortil kommer en årlige afgift til Lolland Kommune på 0,15% Løbetiden er 25 år.

Fjernvarme til Østofte/Nørreballe og Bandholm.

Lolland Forsyning – eller Lolland Varme – har gennem godt 1 år arbejdet med et projekt om at forsyne det nævnte område med fjernvarme.

Lolland Forsyning og byrådet i Lolland Kommune har godkendt projektet, idet der har været tilstrækkeligt med ja-tilkendegivelse til at projektet bliver gennemført.

Maribo Varmeværk har sammen med Refa Energi forhandlet med Lolland Forsyning om varmeleverancen til området – og der er indgået en mundtlig aftale herom.

Det forventes, at der kan underskrives kontrakt herom i løbet af de næste par uger.

Ifølge ingeniøren beregninger vil Maribo Varmeværk komme til at levere ca. 55% af den nødvendige varme, medens Refa Energi – fra MSK – vil levere de resterende 45%.

Fra MSK kan der leveres alt den nødvendige varme i sommerhalvåret og formentlig 1 til 2 måneder mere. I vinterhalvåret vil varmen komme fra det nye varmeværk i Maribo.

Det er tanken at hele projektet skal være færdig inden fyringssæsonen begynder i 2018.

Hunseby-Maglemer Varmeværk.

Maribo Varmeværk overtog i efteråret 2014 Hunseby-Maglemer Varmeværk ud fra lovens principper om at investeringen skal hvile i sig selv økonomisk, hvilket har betydet at andelshaverne i Hunseby og Maglemer betaler en merpris for varme i forhold til andelshaverne i Maribo.

Bestyrelsen lovede de nye andelshavere, at varmeværket ville efterkalkulere varmeprisen efter 2 fulde driftsår – for at se om vi har beregnet tillægspriserne rigtigt, og om der skal foretages justering af disse tillægspriser.

Denne efterkalkulering blev foretaget af vores revisor i 2017, og revisors rapport viste at tillægspriserne var rigtige og at der ikke skal ske regulering.

Tillægsprisen vil forblive uændret de næste godt 20 år.

Som bestyrelsen orienterede om ved generalforsamlingen sidste år overtog vi et varmeanlæg i 2014 med - efter vores opfattelse - væsentlige mangler, herunder underdimensionerede rør og en generelt dårlig driftstilstand.

Bestyrelsen anlagde en erstatningssag ved retten i Nykøbing F. idet det ikke var muligt at finde et kompromis med sælgeren af varmeanlægget.

I efteråret 2014 koncentrerede vi os primært om at sørge for at de nye andelshavere kunne få varme, og det betød bl.a. at vi var nød til at skifte et 180 m langt forsyningsrør, og 160 varmemålere for at kunne være sikker på at varmemeforbruget blev målt korrekt.

Men samtidig fjernede vi vores beviser, og det betød at vi bevismæssigt stod svagt i retssagen, og da sælger på ingen måde kunne huske eller mente noget omkring de åbenlyse mangler – ja så fik vi ikke medhold hos dommeren.

Det er bestyrelsens opfattelse, at vi på andelshavernes vegne skulle igennem en retssag for at andelshaverne kan få vished om at det ikke var muligt at få erstatning for manglerne ved anlægget.

Bestyrelsen har valgt ikke at bruge mere energi og måske penge på at anke byrettens afgørelse til landsretten.

Og en ulykke kommer sjældent alene.

I november måned 2017 modtog vi brev fra Knuthenborg Gods om at godset ikke vil acceptere den aftale der i 2011 blev indgået omkring etablering af en ledning til Hasagergård.

Aftalen betød, at Knuthenborg Gods ud over varmeprisen skulle betale en rente og afskrivning på investeringen i ledningen.

En sådan aftale skal anmeldes til Energitilsynet og det er den tilsyneladende ikke blevet i 2011 af sælgeren af Hunseby Maglemer Varmeværk.

Varmemæssigt betyder det at andelshaveren formentlig kan kræve at få sine betalinger tilbage, på trods af at der er indgået en skriftlig aftale om betaling heraf.

Sagen er overdraget til vores advokat for en vurdering af det fremsatte krav.

Om ikke andet synes vi i bestyrelsen at Knuthenborg Gods rent moralsk burde betale hvad der er indgået aftale om – især når der ikke er tale om forbrugerbeskyttelse, idet Knuthenborg Gods er en erhvervsvirksomhed.

Lige nu forventer vi at få et møde med Knuthenborg Gods hvor denne sag kan drøftes.

Ledningsnettet.

Maribo Varmeværk har over 100 km. rør i vejene i og omkring Maribo.

Ifølge de forundersøgelser vi over årene har foretaget har ledningsnettet det forbløffende godt, set i forhold til især de ældste dele af rørene i Maribo.

Som nævnt i den skriftlige beregning har vi i 2017 haft mulighed for at renovere på Østervang og Refshalevej, ligesom varmerørene til Bispevænget og Margrethe Husene også blev renoveret.

Så på trods af det store arbejdspress med det nye varmeværk og Hillested projektet, har vore medarbejdere haft tid til at tage sig af disse 4 renoveringsarbejder.

Når det nye varmeværk og Hillested er helt på plads vil fokus blive rettet mod renoveringer af ledningsnettet. Den opgave vil fylde en del de næste år.

Der vil blive tale om nogle mindre og små strækninger hvor vi vil udskifte de nedgravede varmerør.

Bestyrelsen har en forventning om, at udgifterne hertil i stort omfang kan holdes inden for et varmemålbudget med de nuværende varmepriser.

Personale.

Som I har kunnet læse i den skriftlige beregning og indtil nu har hørt i denne mundtlige beretning – ja så har vort personale har et endog meget travlt år.

Og alt er klaret til meget stor tilfredshed for bestyrelsen og forhåbentlig også for alle andelshaverne.

Det har været imponerende med al den energi og al den ekspertise der er lagt for dagen.

Der skal derfor lyde en meget stor tak til

Driftsleder Jens Nielsen
Driftsass. Klaus Bo Nielsen
Driftsass. Søren Sørensen
Driftsass. Jesper Petersen
Kontorass. Helle Lynge

Jeg synes at vi skal give dem en hånd som udtryk for vores tak for indsatsen.

Varmemålere

Jens og jeg havde – og har stadig – en drøm om, at varmeværket automatisk kan aflæse varmemålerne hver dag, således at vi bedre kan servicere jer andelshavere og at personalet kan effektuere varmeproduktionen endnu mere.

Vi har i øvrigt fået overbevist bestyrelsen om at det er en god ide.

Det kan sagtens lade sig gøre med daglige måleresultater, det koster bare uforholdsmæssigt meget når nu vores nuværende varmemålere er gode nok og ikke så gamle endda.

Vi vil fortsat undersøge mulighederne og håbet er at vi indenfor et par år kan opstarte dette projekt.

Prisen på fjernvarme.

Alle I der er her i dag – og alle de andre andelshavere – er som minimum interesseret i 2 ting:

- Forsyningssikkerhed – og
- den lavest mulige udgift til opvarmning af jeres bolig og erhverv.

Det er hovedparten af Maribo Varmeværks eksistensgrundlag.

Vi er alle gået sammen i varmeværket for at få en billigere varmeudgift – og det må stå klart for alle, at dette er en af bestyrelsens vigtigste opgaver.

Som tidligere omtalt medfører investeringen i det nye varmeværk ikke en prisstigning, ligesom de mindre renoveringer af ledningsnettet søges holdt indenfor de varmepriser vi kender lige nu.

Bestyrelsen vil i løbet af det nye år kikke på om sammensætningen af de enkelte dele af varmeprisen er hensigtsmæssig, idet vi fortsat vil tilstræbe at have priser på de enkelte dele som modsvarer af udgifterne til de samme dele.

Det kaldes kostægte priser – et princip Maribo Varmeværk har benyttet igennem rigtig mange år.

Det er også bestyrelsens opfattelse, at vi skal være konstante med den varmepris som gennemsnits varmebrugeren har – og at varmeprisen skal være på det nuværende niveau.

Der kan selvfølgelig komme små udsving i varmeprisen, men vi forudser ikke de store prisstigninger – eller prisfald - de næste 2-4 år.

Afgifter pålagt af staten er vi dog ikke herre over.

Gennemsnitsvarmebrugeren defineres som ejer af et etplanshus på 130 m² med almindelig isolering, hvor varmeforbruget årligt er på 18,3 MWh.

Maribo Varmeværks priserne er uændrede fra 2016/17 til 2017/18 hvilket betyder at den årlige varmeudgift for det gennemsnitlige hus ligeledes er uændret på kr. 10.706,-.

Vi synes, at det er en yderst fair varmeudgift, og den er fortsat blandt de billigste fjernvarmepriser i Danmark.

Og så bør det tilføjes, at vi med det nye varmeværk nu har investeret i en ny og moderne varmeproduktion, samt at vi har luft i økonomien til at klare mindre renoveringer af ledningsnettet.

Årsregnskabet 2016/17 og budget 2017/18.

Årsregnskabet og budgettets hovedtal er trykt på indkaldelsen til generalforsamlingen og en overordnet gennemgang får vi lige om lidt.

Derudover er der i den skriftlige beretning mere uddybende kommentarer til både regnskab og budget.

Dog vil jeg give følgende med på vejen:

Maribo Varmeværk er et andelsselskab hvor andelshaverne – altså ejerne – også er kunderne der aftager varmen.

Hvis varmeværket lavede et overskud, så skulle dette overskud udbetales til andelshaverne som jo er ejere af selskabet.

Men iflg. varmforsyningsloven skal økonomien i et varmeværk balancer på 0 kr. Dvs. at der ikke er hverken overskud eller underskud.

Der skal være de indtægter der skal bruges for at drive og afskrive varmeværket – hverken mere eller mindre.

Det er dog i praksis ikke muligt at ramme nøjagtigt et rundt 0 kr. på årets drift – og derfor skal et års overskud indtægtsføres i det følgende år – og tilsvarende skal et underskud udgiftsføres året efter.

I 2016/17 havde vi en overdækning på kr. 1.105.000,- som modregnes i tidligere års underdækning, således at vi har en opsamlet underdækning pr. 30/9-2017 på ca. 1,2 mill kr.

Man kan også sige at varmeværket har et tilgodehavende hos andelshaverne på disse 1,2 mill. kr..

Mht. budgettet for det regnskabsår vi nu er i gang med – altså 2017/18 – så har bestyrelsen valgt et budget med "god luft" således at der er plads til uforudsete udgifter i forbindelse med at vi tager det nye varmeværk i brug.

Af samme årsag vil der være større usikkerhed omkring budgettet end der plejer at være, men bestyrelsen mener, at vi er godt og vel på sikker grund.

Og lige en helt ny detalje.

Fra Lolland Kommune har Maribo Varmeværk i går modtaget et brev med en varsel om opkrævning af en garantiprovision på 0,4% af de kommunegarantier vi har i dag.

Baggrunden er en Vestre Landsrets dom samt EU regler om statsstøtte.

Kommunen har vurderet at Maribo Varmeværk har "en meget stærk betalingsevne", og at vi derfor vil blive opkrævet en mindste sats for garantiprovision der er lovlig.

For Maribo Varmeværk betyder det, at vi – incl. Hillested projektet – skal betale kr. 280.000,- årligt til Lolland Kommune i garantiprovision.

Beløbet vil falde efterhånden som vi afdrager på vores gæld. Faldet svarer til små kr. 12.000,- årligt.

Garantiprovisionen er ikke indregnet i det budget som er lagt for 2017/18.

Nyt regnskabsår og vedtægtsændringer.

Folketinget vedtog lige før jul et lovforslag, hvorefter bl.a. alle fjernvarmeværker skal have kalenderåret som regnskabsår, og det blev begrundet i, at

”ens regnskabsår er en forudsætning for, at der kan foretages retvisende sammenligning af omkostningsniveauet på tværs af fjernvarmeselskaberne”.

Det betyder formentlig at vi nu skal til at indberette endnu flere og mere detaljeret regnskabsdata, og at vi får pålagt en endnu strammere styring fra Energitilsynet.

Alt sammen for at varmen skal leveres så billig som mulig til fjernvarmebrugerne.

For at Maribo Varmeværk kan leve op til den ny lovbestemmelse, skal vi omlægge vores nuværende regnskabsår der starter 1. oktober til et nyt regnskabsår der skal starte 1. januar.

Dette er en vedtægtsændring som er på programmet senere på generalforsamlingen.

Ændringen betyder at vi skal have et lille regnskabsår fra 1/10-2018 til 31/12.2018 – på 3 måneder, hvorefter vi er ovre på et helt kalenderår i 2019.

Vores dirigent vil senere informere om vedtægtsændringerne.

Afslutning:

Den mundtlige beretning er ved at være færdig, og den opmærksomme lytter vil undre sig over, at beretningen ikke har omtalt emner som f.eks.

- Lovpligtige energibesparelser
- Afkøling af returvandet fra fjernvarmebrugerne
- CO2 neutral og forurening

Det er emner der har været omtalt meget gennem de senest mange år, men situationen er uændret og der er ikke meget nyt at tilføje.

Dog er her lige et presseklip fra Politiken den 2. januar 2018 – om at forureningen fra brændeovne svarer til forurening fra al trafik i Danmark.

Vil du vide mere om de 3 i øvrigt ikke omtalte emner, så kan jeg anbefale at du kikker ind på varmeværkets hjemmeside – www.maribovarmevaerk.dk – hvor de seneste års skriftlige og mundtlige beretninger er tilgængelige.

Og her til sidst skal jeg også i år opfordre alle andelshavere til at være gode ambassadører for Maribo Varmeværk – det kunne jo være at naboen eller en bekendt i

området ikke har fjernvarme og blot skal høre lidt om de mange fordele der er ved at være tilsluttet fjernvarmen.

Det er nemlig ikke så tosset at være medejer af sit eget varmeværk, for så er der ikke andre der skal tjene penge på at levere varmen.

Det er heller ikke tosset når man formentlig kan spare penge på det, og oven i købet får en mere ubesværet varme og stor forsyningssikkerhed.

Og tænk - så får man yderligere hvert år en invitation til fællesspisning 😊

Til slut skal der som altid lyde en stor tak til alle som yder en indsats for Maribo Varmeværk – der være sig varmeværkets ihærdige medarbejdere, samarbejdspartnere og andre.

Og også en stor tak til alle jer andelshavere, der jo både er Maribo Varmeværks kunder og ejere.

Bestyrelsen har jeg tidligere takket for indsatsen, men gør det gerne igen.

og

Denne mundtlige beretning vil indenfor kort tid kunne ses på varmeværkets hjemmeside – www.maribovarmevaerk.dk – hvor der tillige findes en lang række andre og nyttige oplysninger.

Januar 2018/fm